ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số:1972 /QĐ-UBND	*Lạng Sơn, ngày 06 tháng 9 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí thực hiện Sửa chữa, cải tạo khu nhà ở và làm việc của Đội cảnh sát bảo vệ trụ sở HĐND và UBND tỉnh

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 29/11/2024;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 98/2025/NĐ-CP ngày 06/5/2025 của Chính phủ quy định việc lập dự toán, quản lý sử dụng và quyết toán chi thường xuyên ngân sách nhà nước để mua sắm, sửa chữa, cải tạo, nâng cấp tài sản, trang thiết bị; chi thuê hàng hóa, dịch vụ; sửa chữa, cải tạo, nâng cấp, mở rộng, xây dựng mới hạng mục công trình trong các dự án đã đầu tư xây dựng và các nhiệm vụ cần thiết khác;

Căn cứ Nghị quyết số 15/2025/NQ-HĐND ngày 25/6/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh quy định thẩm quyền quyết định phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí thực hiện mua sắm, sửa chữa, cải tạo, nâng cấp tài sản, trang thiết bị; thuê hàng hóa, dịch vụ; sửa chữa, cải tạo, nâng cấp, mở rộng, xây dựng mới hạng mục công trình trong các dự án đã đầu tư xây dựng của cơ quan, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Lạng Sơn;

Theo đề nghị của Chánh Văn phòng UBND tỉnh tại Tờ trình số 43/TTr-VP ngày 03/9/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí thực hiện Sửa chữa, cải tạo khu nhà ở và làm việc của Đội cảnh sát bảo vệ trụ sở HĐND và UBND tỉnh với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Tên cơ quan, đơn vị tổ chức thực hiện nhiệm vụ: Văn phòng UBND tỉnh.

2. Sự cần thiết, lý do thực hiện:

2.1. Sự cần thiết: Khu nhà 2 tầng, nơi đang bố trí chỗ ở và làm việc của Đội cảnh sát bảo vệ trụ sở UBND tỉnh hiện đã được bàn giao bố trí trụ sở làm việc của Đảng ủy UBND tỉnh. Để đảm bảo cơ sở vật chất nơi ăn ở, sinh hoạt và làm việc thường xuyên cho Đội cảnh sát bảo vệ trụ sở HĐND và UBND tỉnh, việc sửa chữa, cải tạo toàn bộ khu vực nhà cấp 4 cũ là cần thiết.

2.2. Lý do thực hiện: thực trạng khu nhà cấp 4 đang được sử dụng làm khu bếp, phòng ăn của Đội cảnh sát bảo vệ và 01 nhà để xe ô tô. Qua nhiều năm sử dụng công trình đã bị xuống cấp: phần mái tại một số vị trí bị thấm dột dẫn đến hiện tượng ngấm nước; sơn tường trong, ngoài và trần nhà bị bong tróc, ẩm mốc, hoen ố; cửa và các thiết bị đã cũ, hỏng, xuống cấp, nền gạch hoa cũ, bạc màu, nhiều vị trí bong vỡ; chưa có khu vực vệ sinh; ngoài ra bố trí các phòng chưa đảm bảo đáp ứng công năng sử dụng cho Đội cảnh sát bảo vệ.

3. Tên hạng mục công trình, mục tiêu, quy mô xây dựng, địa điểm, dự kiến khối lượng công việc thực hiện.

3.1. Tên hạng mục công trình: Sửa chữa, cải tạo khu nhà ở và làm việc của Đội cảnh sát bảo vệ trụ sở HĐND và UBND tỉnh.

3.2. Mục tiêu sửa chữa, cải tạo: đảm bảo cơ sở vật chất, bố trí nơi ăn ở, sinh hoạt và làm việc thường xuyên cho Đội cảnh sát bảo vệ trụ sở HĐND và UBND tỉnh.

3.3. Quy mô xây dựng: sửa chữa, cải tạo khối nhà cấp 4 cao 01 tầng hiện trạng gồm 3 phòng thành 02 phòng ở và làm việc, 01 phòng bếp ăn.

3.4. Địa điểm xây dựng: nằm trong khuôn viên trụ sở UBND tỉnh Lạng Sơn.

3.5. Khối lượng công việc dự kiến

- Sửa chữa, cải tạo khối nhà cấp 4 gồm 03 căn phòng: cạo bỏ lớp sơn cũ, bả matit, lăn sơn lại toàn bộ tường, lát lại nền, đóng trần thả khung thép tấm nano, thiết kế bệ phòng bếp, ốp tường gạch men, sửa chữa hệ thống cửa ra vào, cửa sổ,…

- Thiết kế, thi công, lắp đặt 02 phòng vệ sinh.

- Sửa chữa, cải tạo, lắp đặt lại hệ thống điện, nước các phòng.

- Sửa chữa, cải tạo, lát lại bậc thềm, thay mới toàn bộ mái tôn.

4. Dự toán kinh phí: 377.772.000 đồng.

5. Thời gian thực hiện nhiệm vụ: năm 2025.

6. Nguồn kinh phí thực hiện: Dự toán chi thường xuyên ngân sách tỉnh năm 2025 giao bổ sung cho Văn phòng UBND tỉnh.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm thực hiện các thủ tục, quy trình sửa chữa, cải tạo đảm bảo tuân thủ các quy định của pháp luật.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Xây dựng, Giám đốc Kho bạc Nhà nước Khu vực VI và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Thường trực Đảng ủy UBND tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó chủ tịch UBND tỉnh;
- C, PCVP UBND tỉnh, các Phòng: TH, HCQT, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTCN(CVĐ).

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Lương Trọng Quỳnh